

---

**Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевого инвестиционного фонда.**

---

**Сообщение о регистрации Банком России изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Современный 6»**

**1. Общие сведения**

1.1. Полное фирменное наименование Управляющей компании: **Акционерное общество «Управляющая компания «Первая».**

1.2. Сокращенное фирменное наименование Управляющей компании: **АО УК «Первая».**

1.3. Место нахождения Управляющей компании: Российская Федерация, 123112, г. Москва, наб. Пресненская, д. 12, этаж 40.

1.4. ИНН Управляющей компании: 7710183778.

1.5. Номер лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выданной Управляющей компании, и дата ее выдачи: 21-000-1-00010 от 12.09.1996.

1.6. Наименование лицензирующего органа: ФКЦБ России.

1.7. Адреса страниц в сети Интернет, используемые Управляющей компанией для раскрытия информации (сайт Управляющей компании в сети Интернет и Страница компании в Информационном агентстве): <https://www.first-am.ru>; <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=6731>.

1.8. Дата наступления основания для раскрытия сообщения: 15.11.2024.

**2. Содержание сообщения**

2.1 Название и тип паевого инвестиционного фонда: **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Современный 6» (далее - Фонд).**

2.2 Номер и дата регистрации (дата присвоения номера) правил доверительного управления Фонда: 01.10.2020 № 4171.

2.2. Акционерное общество «Управляющая компания «Первая» сообщает о регистрации Банком России изменений и дополнений в правила доверительного управления Фондом.

2.3. Порядковый номер изменений и дополнений: 4171-7.

2.4. Дата регистрации изменений и дополнений: 14.11.2024.

2.5. Дата получения Управляющей компанией уведомления о регистрации изменений и дополнений в правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом: 14.11.2024.

2.6. Краткое описание внесенных изменений и дополнений: изменения и дополнения в правила доверительного управления Фондом, связанные с изменением инвестиционной декларации Фонда, в части включения положений об инвестиционной стратегии.

2.7. Порядок определения даты вступления в силу зарегистрированных изменений и дополнений в правила доверительного управления Фондом: изменения вступают в силу 16.12.2024.

2.8. Адрес страницы в сети Интернет, используемый Управляющей компанией для раскрытия изменений и дополнений в Правила доверительного управления Фондом (далее – Правила Фонда), а также полного текста Правил Фонда с учетом внесенных изменений и дополнений: <https://www.first-am.ru/individuals/fund/zpifn-arendnyy-biznes-6/documents>.

### **3. Внимание:**

**Получить подробную информацию о паевых инвестиционных фондах, ознакомиться с правилами доверительного управления и иными документами можно по адресу: 123112, г. Москва, наб. Пресненская, д. 12, этаж 40, на сайте [www.first-am.ru](http://www.first-am.ru), по телефону: +7 (495) 258 05 34.**